

# écosynergie

LE SUPPLÉMENT ÉCONOMIQUE

COMMUNAUTÉ DU PAYS DE VENDÔME



## Éditorial

**Jean-Paul Tapia**

Vice-président

de la communauté délégué au développement économique

### VENDÔME, L'ÉNERGIE CRÉATRICE

Habitants de Saint-Firmin, de Marçilly ou de Vendôme, chacun est unique sur ce territoire. Découvrir notre vocation, y consacrer notre énergie est notre mission. Certains d'entre nous ont vocation à entreprendre. 30 % des Français le souhaitent ; Ce numéro leur est consacré : rencontrer les professionnels de l'accompagnement à la création est indispensable. Mûrir un projet, le tester, démarrer, le réorienter, apprendre de ses succès comme de ses échecs demandent du temps, de la lucidité et de l'énergie. Des activités comme prendre soin des autres, protéger les biens communs, donner priorité à la qualité, vivre la sobriété énergétique et matérielle vont dans le sens d'un développement durable de nos territoires. À chacun de trouver son modèle, gage de bonheur plus que de croissance. Ces sujets nous inspirent des actions qui ne sont pas toutes couronnées de succès.

Nous avons tenté avec les Établissements gourmands de proposer 2 jours de marché en plus à Vendôme. Cette initiative, malgré les engagements initiaux, n'a pas rassemblé suffisamment de professionnels. Cette offre



Évolution trimestrielle de la masse salariale de la ZE Vendôme - Source : Acoess et Urssaf



Évolution trimestrielle de l'emploi salarié privé de la ZE Vendôme - Source : Acoess et Urssaf



Évolution mensuelle des demandeurs d'emploi de catégorie A de la ZE Vendôme  
Source : Pôle emploi Centre et Direccte Centre

partielle et irrégulière a limité l'intérêt du consommateur. Le poissonnier du mardi a trouvé sa clientèle, mais bien trop seul. Le maraîcher bio du samedi a réussi son démarrage. Ce jeune créateur poursuivra.

*"Si tu peux rencontrer triomphe après défaite  
Et recevoir ces deux menteurs d'un même front...  
Tu seras un homme (un créateur), mon fils."*

Merci Kipling !

## Vendôme, la synergie positive\*

\*(n.f.) Somme des talents permettant d'aller plus loin.



## Création d'entreprises Des solutions pour accompagner les porteurs de projet à Vendôme

Tout au long du parcours de création, qui va de l'élaboration du projet à l'installation éventuelle dans des locaux, les nouveaux entrepreneurs trouvent, avec le BGE-Ismer pour la phase d'accompagnement et l'Espace Vendôme pour la domiciliation et la location de bureaux, des solutions adaptées à leur problématique de démarrage.

Chaque année, le BGE-Ismer accompagne en moyenne 700 personnes ayant un projet ou une idée de création ou de reprise d'entreprise sur le Loir-et-Cher et l'Eure-et-Loir. Cela débouche sur environ 150 créations effectives dont 85 % seront encore pérennes au bout de 3 ans. Un taux important qui démontre l'efficacité du travail réalisé en amont par le BGE-Ismer auprès des porteurs de projets. Ces derniers peuvent, tout au long du parcours de création, bénéficier d'un accompagnement ayant pour objectif de valider les différentes étapes du processus, à savoir : les compétences acquises et les besoins éventuels en formation, l'étude de marché, le business plan, les besoins en financements et en ressources diverses, le choix de la forme juridique et du régime fiscal, un soutien au montage de dossiers de demandes d'aides. Le porteur de projet bénéficie ainsi de conseils techniques et d'un avis extérieur de la part des conseillers du BGE-Ismer qui lui font gagner un temps précieux en lui évitant de commettre certaines erreurs.

Parallèlement, le BGE-Ismer propose aussi un dispositif spécifique à certains entrepreneurs sélectionnés sur dossier. Il s'agit de la couveuse d'activité Mature entreprise. Ce dispositif permet à l'entrepreneur de tester son activité sur une période de 18 mois maximum avant même de créer sa structure. "C'est un test grandeur nature en toute sérénité puisque vous conservez vos droits de demandeur d'emploi" explique Jean Remoué, directeur du BGE-Ismer "les bénéficiaires de ce dispositif ont le temps de valider la viabilité de leur projet et leur capacité à le mettre en œuvre". L'an passé, 73 personnes sont entrées en "couveuse" tandis que 32 en sortaient avec, au final, 20 créations d'entreprises. Un taux également satisfaisant.



### Espace Vendôme : une solution pour les nouvelles entreprises

Une fois l'entreprise créée, se pose aussi la question de l'hébergement de son activité. Quand celle-ci ne nécessite pas de local particulier, beaucoup d'entrepreneurs travaillent de leur domicile. Une solution qui n'est pas toujours satisfaisante sur le long terme, surtout si l'activité se développe. L'espace affaires Vendôme, situé au 223 boulevard du Président Roosevelt, est une alternative intéressante. Ce lieu dédié aux entreprises propose des services à la carte allant de la domiciliation du siège social avec ou sans accueil téléphonique jusqu'à la location de bureaux sur une longue durée (bail 3-6-9), en passant par la location de salle de réunion ou d'un

bureau à temps partiel, à l'heure ou à la demie heure... "L'idée est de proposer un service à la carte à des entrepreneurs qui, bien souvent, sont en phase de lancement et soit n'ont pas besoin de bureau à temps plein, soit n'ont pas les moyens de supporter les charges liées à un bail, surtout quand ils sont au début de leur activité", explique Gisèle Hamon, gérante de l'Espace Vendôme qui est prête à accueillir tous les entrepreneurs en quête d'une solution pratique et économique. Espace Vendôme, ce sont 250 m<sup>2</sup> de bureaux, des prestations sur mesure (secrétariat, action commerciale...), au service d'une réelle flexibilité d'occupation.

Pour aller plus loin : [www.bge.asso.fr](http://www.bge.asso.fr) et 02 54 73 68 68 [www.espacevendome.fr](http://www.espacevendome.fr) et 02 46 65 03 12

## Entreprises Aidhac, une solution pour diminuer les coûts de production

Cette entreprise adaptée permet à ses clients de diminuer leur taxe Agefiph, tout en assurant une sous-traitance industrielle de proximité.

Philippe Chaufourrier porte un appareil auditif. À la suite d'un problème héréditaire, il a perdu 50 % d'audition et cet ouvrier spécialisé a travaillé plus de 20 ans dans un environnement parfois très bruyant chez Vendôme menuiseries où il assemblait des fenêtres et des vérandas. "J'adorais mon boulot. Quand l'usine a fermé, j'avais plus de 50 ans. Je me suis retrouvé sans emploi", raconte-t-il. Au chômage, dans une conjoncture compliquée, de surcroît avec un handicap qui effraie bon nombre de recruteurs potentiels : la situation n'a pas été simple. "J'ai retrouvé du travail presque par hasard, grâce à la Maison départementale des personnes handicapées (MDPH)", se souvient Philippe Chaufourrier, ravi d'avoir intégré Aidhac.

Cette association basée à Blois possède une usine à Vendôme spécialisée dans le câblage électrique où Philippe Chaufourrier travaille désormais comme opérateur polyvalent. Depuis ses discrets ateliers de la rue de l'Industrie, cette entreprise adaptée sous-traite des tâches de production et de la réparation électrique. Exemples : Aidhac assemble des pièces de moteurs et des capteurs pour HMY, fabricant de tapis de caisses pour la grande distribution. La cinquantaine de salariés participe aussi à l'ébavurage et au contrôle de

rotules de colonnes de direction pour Bosch, réalise du câblage pour Écofit ou de l'assemblage pour Le Triangle. "Nos 3 sites travaillent pour une centaine de clients des Pays de la Loire jusqu'à l'Île de France en passant par le Centre Val-de-Loire", décrit Nicolas Cavard, directeur de production. Pour ces entreprises, l'avantage réside dans une diminution de la taxe Agefiph, par l'emploi de personnes en situation de handicap, dans la limite de 50 % de cette contribution. Aidhac s'inscrit également dans le développement de la Responsabilité sociale des entreprises (RSE). Dernier atout, "Nous mettons en avant la réactivité et la proximité, face à nos concurrents qui sont les sous-traitants d'Europe de l'est ou d'Afrique du nord. Il n'est pas rare qu'un client nous confie une charge de travail du jour pour le lendemain", ajoute Laurent Fougereux, responsable de l'unité de Vendôme.

Aidhac : 02 54 77 38 99

### De la rénovation de bâtiments à l'assemblage de capteurs

Aidhac (Association pour l'intérêt des handicapés, direction administrative et commerciale) dispose d'une équipe de nettoyage et d'une équipe de second œuvre du BTP (rénovation, peinture, électricité, plomberie,...). L'usine de Contres est spécialisée en électronique (préparation et assemblage de composants, brasage, enrobage). Celle de Château-Renault dispose d'un outil de production en tôlerie-metallurgie. Vendôme assure de la câblerie et de l'assemblage, et répare des éclairages extérieurs pour les collectivités locales, ce qui leur évite de les remplacer.

### Repères

Création en 1982 à Contres

#### Effectif total :

163 salariés  
dont 49 à Vendôme

#### Chiffre d'affaires 2014 :

Contres : 1 090 000 €  
Vendôme : 597 000 €  
Château-Renault : 657 000 €



## Nouveaux acteurs

Liste non exhaustive

### CODICEM

Programmation et développement de programmes et applications informatiques

*Outremer, 2 avenue des cités unies d'Europe – Vendôme*

### Belle et zen

Institut de beauté

*Zone commerciale de la pierre levée – Vendôme*

### Vendôme collections

Boutique d'objets de collection

*Rue Saint-Bié – Vendôme (ouverture prévue fin avril)*

### Game cash

*10 rue poterie (ouverture prévue en juin)*



## Semaine de l'industrie

Du 14 au 18 mars, une semaine entière a été dédiée à la promotion de l'industrie, secteur porteur sur l'ensemble de l'arrondissement de Vendôme. Au total, une vingtaine d'entreprises a participé à différents temps forts pour promouvoir l'image de l'industrie et faire connaître ce secteur auprès du grand public. Des visites d'entreprises organisées sur Montoire, Cormenon, Saint-Ouen, Vendôme ont permis à 110 demandeurs d'emploi d'échanger avec les chefs d'entreprises et cadres mobilisés à cette occasion. Une exposition insolite de pièces fabriquées par les entreprises vendômoises et les élèves en section menuiserie du lycée Ampère a quelque peu transformé les vitrines d'une douzaine de commerces de Vendôme. Enfin, un événement convivial a vu "s'affronter" des équipes constituées d'élus, institutionnels, commerçants, entrepreneurs, lycéens et stagiaires de la formation professionnelle dans un tir à la corde arbitré par les animateurs en service civique de l'USV-UA et Denis, mobilisé pour l'occasion par le conseil départemental. Une belle occasion de créer des synergies entre les forces vives du territoire.

## Filière silver économie dans le Vendômois

Face aux opportunités de développement de la filière silver économie, la communauté du Pays de Vendôme a souhaité la structurer en construisant un plan d'actions avec les acteurs économiques et sociaux du territoire. Pour ce faire, elle a fait appel au cluster "Silver valley" pour animer un groupe de travail selon une méthodologie visant à créer un climat de coopération et de confiance entre les participants d'horizons professionnels très divers : entrepreneurs, maîtres d'œuvre, commerçants, professionnels de santé, services à la personne, établissements d'hébergement, structures de formation, de loisirs, de tourisme, ainsi que les services du conseil départemental, à travers notamment la Maison bleue 41.

La restitution des résultats de ce groupe de travail a eu lieu le 29 février dernier lors d'une réunion où étaient conviés tous les acteurs de la filière du Vendômois. 4 programmes d'actions ont été définis avec un délai de réalisation à 24 mois. Parmi les actions prioritaires : la rédaction de la charte de valeurs du réseau, la réalisation d'une enquête sur les besoins des seniors ainsi que la création d'un comité civique et éthique de retraités qui sera impliqué dans les prises de décisions du réseau. Un appel aux bénévoles intéressés est lancé !

Renseignements : Sandra Gigou – 02 54 89 41 84

## AGENDA

17 mai au 7 juin

MOOC Fabriquer un objet connecté (Vendôme atelier numérique)

*Mardi à 19 h - Outremer, pépinière et coworking - Vendôme*

Inscriptions :

*yoran.maulny@gmail.com*

27, 28 et 29 mai

Startup Weekend Tours

Spécial e-santé : 54h pour créer une startup !

Informations : <http://www.up.co/communities/france/tours/startup-weekend/>

8 juin

Petits droïdes du VAN

(Vendôme atelier numérique)

Atelier destiné aux enfants et adolescents qui souhaitent découvrir le monde du numérique en s'amusant !

*Outremer, pépinière et coworking - Vendôme*

Inscriptions :

*yoran.maulny@gmail.com*

10, 11 et 12 juin

Foire expo

Cette année, c'est sur le thème de la Provence que sont attendus 80 exposants et des animations variées.

*Grands-Prés – Vendôme*

